La nuova normativa tecnica di riferimento (UNI TS 11300 - 1:2014, UNI TS 11300 - 2:2019, UNI TS 11300-3:2010 e UNI TS 11300 - parti 4 e 5:2016 oltre alla UNI 10349:2016UNI TS 11300 parti 1 e 2 - ottobre 2014) ha richiesto la predisposizione di un nuovo strumento di calcolo in linea con le suddette norme tecniche, con il DM sviluppo economico 26.06.2015, che comprende anche le nuove Linee Guida per la Certificazione Energetica, in vigore dal 1 ottobre 2015.

In questo contesto, L'ITC-CNR e l'ENEA hanno definito e sviluppato una metodologia d'intervento ed un software utilizzabile attraverso un'interfeccia semplificata che minimizza le richieste di dati quantitativi ed il cui motore di calcolo è basato sul quadro normativo italiano di riferimento.



Versione v.3.19.10.51

www.docet.itc.cnr.it



IN PRIMO PIANO

NEWS: E' disponibile DOCET v.3.19.10.51, la nuova versione del software DOCET implementata al fine di produrre un file di interscambio nel formato *.xml ridotto v.12 ed esteso v.5.

Si comunica che le informazioni relative all'utilizzo del software DOCET vers. 3 vengono fornite UNICAMENTE via mail all'indirizzo: <u>info.docet@itc.cnr.it</u>

NON è possibile registrarsi al sito né contattare il supporto tecnico utilizzando un indirizzo mail di posta elettronica certificata.

La versione di DOCET è aggiornata alle normative UNI TS 11300 - 1:2014, UNI TS 11300 - 2:2019, UNI TS 11300-3:2010 e UNI TS 11300 - parti 4 e 5:2016 oltre alla UNI 10349:2016."

P. IVA: 02118311006

Sito aggiornato 05/11/2019

www.docet.itc.cnr.it LO STRUMENTO DOCET Download DOCET è uno strumento di simulazione a bilanci mensili per la certificazione energetica degli edifici residenziali esistenti. **DOCET** nasce dalla ricerca di approcci semplificati per facilitare l'inserimento dei dati da parte di utenti anche senza specifiche competenze, definendo un'interfaccia che FAQ consente di qualificare dal punto di vista energetico edifici esistenti, in modo semplice e riproducibile. DOWINLOPD Lo strumento infatti si contraddistingue per l'elevata semplificazione dei dati in input e la Riproducibilità delle analisi, senza tuttavia rinunciare all'accuratezza del risultato. Link Si comunica che le informazioni relative all'utilizzo del software DOCET vers. 3 vengono fornite *UNICAMENTE* via mail all'indirizzo: info.docet@itc.cnr.it

www.docet.itc.cnr.it

Download

Regi	strazione	
*Nome		
*Cognome		
*Email		
*Password		
*Professione		
*Azienda / Ente / Studio o Privato	Scegli	•
*Nome Azienda / Ente / Studio		
Via		
CAP		
*Città		
*Provincia		
*Telefono		
Fax		
	Invia	

www.docet.itc.cnr.it

Login Password Invia Invia Iscriviti alla newsletter Inserisci il tuo indirizzo email per ricevere aggiornamenti e comunicazioni. Indirizzo Email: Sottoscrivi Certificato 78 - DOCET.pdf (129 Kb) Download DOCET.r51_xls97-03.exe (12714 Kb) Download DOCET.r51_exe (10987 Kb) Download Manuale UTENTE DOCET v3.7.pdf (1804 Kb) Download Manuale UTENTE DOCET v3.7.pdf (1804 Kb) Download	La tua registrazione è a	Login vvenuta con successo. Controlla la tua ema inserici i tuoi dati per accedere al sisten	il per verificare la tua login e na.
Password Invia Download Iscriviti alla newsletter Inserisci il tuo indirizzo email per ricevere aggiornamenti e comunicazioni. Indirizzo Email: Sottoscrivi Certificato 78 - DOCET.pdf (129 Kb) Download DOCET.r51_xls97-03.exe (12714 Kb) Download DOCET_r51.exe (10987 Kb) Download Manuale UTENTE DOCET v3.7.pdf (1804 Kb) Download Manuale UTENTE DOCET v3.7.pdf (1804 Kb) Download	Login		
Invia Download Iscriviti alla newsletter Inserisci il tuo indirizzo email per ricevere aggiornamenti e comunicazioni. Indirizzo Email: Sottoscrivi Certificato 78 - DOCET.pdf (129 Kb) DOCET.r51_xls97-03.exe (12714 Kb) DOCET.r51_xls97-03.exe (12714 Kb) DOCET.r51_exe (10987 Kb) DOCET.r51.exe (10987 Kb) MANUALE UTENTE DOCET v3.7.pdf (1804 Kb) Download MANUALE UTENTE DOCET v3.7.pdf (1804 Kb) Download	Password		
Download Iscriviti alla newsletter Inserisci il tuo indirizzo email per ricevere aggiornamenti e comunicazioni. Indirizzo Email: Sottoscrivi © Certificato 78 - DOCET.pdf (129 Kb) © Certificato 78 - DOCET.pdf (129 Kb) © DOCET-r51_xls97-03.exe (12714 Kb) © DOCET_r51.exe (10987 Kb) © Istruzioni.txt (0 Kb) © MANUALE UTENTE DOCET v3.7.pdf (1804 Kb)		Invia	
Iscriviti alla newsletter Inserisci il tuo indirizzo email per ricevere aggiornamenti e comunicazioni. Indirizzo Email: Sottoscrivi © Certificato 78 - DOCET.pdf (129 Kb) © Certificato 78 - DOCET.pdf (129 Kb) © DOCET.r51_xls97-03.exe (12714 Kb) © DOCET_r51.exe (10987 Kb) © Istruzioni.txt (0 Kb) WANUALE UTENTE DOCET v3.7.pdf (1804 Kb) Download		Download	
Sottoscrivi Image: Certificato 78 - DOCET.pdf (129 Kb) Download DOCET-r51_x1s97-03.exe (12714 Kb) Download DOCET_r51.exe (10987 Kb) Download Image: Istruzioni.txt (0 Kb) Download Image: MANUALE UTENTE DOCET v3.7.pdf (1804 Kb) Download	Inserisci il Indirizzo	l tuo indirizzo email per ricevere aggiornamenti Email:	e comunicazioni.
☑ Certificato 78 - DOCET.pdf (129 Kb) ☑ Download ☑ DOCET-r51_xls97-03.exe (12714 Kb) ☑ Download ☑ DOCET_r51.exe (10987 Kb) ☑ Download ☑ Istruzioni.txt (0 Kb) ☑ Download ☑ MANUALE UTENTE DOCET v3.7.pdf (1804 Kb) ☑ Download	Sottoscrivi		
□ DOCET-r51_xls97-03.exe (12714 Kb) ☑ Download □ DOCET_r51.exe (10987 Kb) ☑ Download ☑ Istruzioni.txt (0 Kb) ☑ Download ☑ MANUALE UTENTE DOCET v3.7.pdf (1804 Kb) ☑ Download	<u>⊳</u>	Certificato 78 - DOCET.pdf (129 Kb)	Download
DOCET_r51.exe (10987 Kb)		DOCET-r51_xls97-03.exe (12714 Kb)	✤Download
Istruzioni.txt (0 Kb) Image: Download MANUALE UTENTE DOCET v3.7.pdf (1804 Kb) Download		DOCET_r51.exe (10987 Kb)	Download
MANUALE UTENTE DOCET v3.7.pdf (1804 Kb) Download	W	Istruzioni.txt (0 Kb)	Download
		MANUALE UTENTE DOCET v3.7.pdf (1804 Kb)	

Installazione

Per un corretto funzionamento del software, è necessario rispettare i seguenti requisiti minimi:

- Sistema operativo: Microsoft Windows XP SP3, Vista, Windows 7, Windows 8, Windows 8.1, Windows 10; Microsoft Excel 97 / 2003 / 2007 / 2010 (32/64 bit) / 2013 (32/64 bit) / 2016(32/64 bit) MS Office 365 Excel;
- Non è supportata la versione Microsoft Excel 2000 e Microsoft Excel Starter 2010;
- Non è supportato Open Office
- Adobe Reader (per l'eventuale salvataggio in pdf dell'A.P.E.)



Comitato Termotecnico Italiano Energia e Ambiente

10136 Milaho - Haly Via Scarbitti, 26 Tel. +89 02 2062881 Fex +89 (12 3062655) aligunizacia www.uttbobt.it

> CA.R. 15494010510

Since Fechevational Vote per fusificatione reentiony terrolateorem

Revelator (ed 1888) Soltas II Patrovinio dei 03/6

Microsoficto dal MAR con 11.0. del 4.6.7 (99) acifitai nel Registra delle Persone **Giuldule** Cuin, BOS

UN

⁹⁹¹ ISO

CERTIFICATO N. 78 di garanzia di conformità

rilatciato a

ENEA. Visie Lungotevere Thaon di Revel, 76 - 00196 Roma P.NA 00985801000 - prot. N. 83

e rilaciato a

ITC-ONR Via Lombardia, 49 - 20098 San Giuliano Milanese (MI) P.NA 02118311006 - prot. N. 83

Il Comitato Termotecnico Italiano Energia e Ambiente

Certifica

che il softwate applicativo Docet - Versione 3.16.06.47

a conforme alle UNI/75 11300-0:2004, UNI/75 11300-2:2004, UNI/75 11300-3:2010. UNUTS 11300-62016, UNUTS 11300-52016, UNUTS 11300-620 15193-2008.

La certificacione esclude altre prestacioni del prodotto o modalità og





Prof. ing. Cesate Softs

Allano, 12 aprile 2018

Il Comitato Termotecnico Italiano Energia e Ambiente

Certifica

che il software applicativo Docet - Versione 3.16.06.47

è conforme alle UNI/TS 11300-1:2014. UNI/TS 11300-2:2014. UNI/TS 11300-3:2010. UNI/TS 11300-4:2016. UNI/TS 11300-5:2016. UNI/TS 11300-6:2016 e alla UNI EN 15193:2008

La certificazione esclude altre prestazioni del prodotto o modalità operative.

La certificazione energetica degli edifici

LA PRESTAZIONE ENERGETICA

La classe energetica viene assegnata sulla base dell'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile:



DOCET viene classificato secondo la dicitura, di cui all'Allegato 1, paragrafo 4 al punto 2: "Metodo di calcolo da rilievo sull'edificio", secondo il livello di approfondimento riportato al punto 4.2.2 (Metodo semplificato) che prevede la valutazione della prestazione energetica a partire dai dati di ingresso ricavati da indagini svolte direttamente sull'edificio esistente, per analogia costruttiva con altri edifici e sistemi impiantistici coevi, integrata da banche dati o abachi nazionali.



Versione v.3.19.10.51

3 Procedure per la determinazione della prestazione energetica degli immobili

3.2 Procedura di calcolo da rilievo sull'edificio

La procedura di calcolo da rilievo sull'edificio prevede la valutazione della prestazione energetica a partire

dai dati di ingresso rilevati direttamente sull'edificio esistente.



Le modalità di reperimento dei dati di ingresso relativi all'edificio possono essere:

- a) basate su procedure di rilievo, supportate anche da indagini strumentali, sull'edificio e/o sui dispositivi impiantistici
- b) ricavate per analogia costruttiva con altri edifici e sistemi impiantistici coevi, integrate da banche dati o abachi nazionali, regionali o locali.
 Nell'ambito di tale procedura sono utilizzabili metodi di calcolo semplificati

Utilizzata per

redazione dell'APE per gli **edifici esistenti non sottoposti a ristrutturazione importante**, ferma restando la possibilità di avvalersi della procedura di calcolo di progetto o di calcolo standardizzato

4 Metodi di calcolo

4.1 Metodo di calcolo di progetto

Per quanto riguarda il calcolo dei parametri, degli indici di prestazione energetica e dei rendimenti, e gli schemi di relazione tecnica, in attuazione della procedura di calcolo di progetto o di calcolo standardizzato, si procede nel rispetto dell'articolo 11 del decreto legislativo, secondo i seguenti metodi di calcolo:

- Raccomandazione CTI 14/2013
- UNI/TS 11300 1
- UNI/TS 11300 2
- UNI/TS 11300 3
- UNI/TS 11300 4
- UNI EN 15193



Il metodo di calcolo di progetto è applicabile a tutte le tipologie edilizie, sia per gli edifici nuovi che per quelli esistenti, indipendentemente dalla loro dimensione.

4 Metodi di calcolo

4.2 Metodo di calcolo da rilievo sull'edificio

4.2.2 Metodo semplificato



Il metodo di calcolo di cui al paragrafo 4.2.1, può essere semplificato, nel rispetto dei **limiti** indicati nel decreto, nelle presenti linee guida e in particolare dei **limiti di scostamento** di cui al paragrafo 4.3.

Un software applicativo che utilizzi un metodo semplificato è predisposto da ENEA in collaborazione con il CNR, ed è reso disponibile gratuitamente sui rispettivi siti internet.





I metodi di calcolo semplificati sono applicabili esclusivamente agli edifici o alle unità immobiliari residenziali esistenti, con superficie utile inferiore o uguale a 200 m2, fatta eccezione per i casi in cui si rediga l'APE in conseguenza di una ristrutturazione importante.

Caratteristiche del software:

- 1. semplificazione dei dati di input;
- 2. ripetibilità delle analisi;
- 3. accuratezza dei risultati.

La procedura di calcolo permette di valutare il fabbisogno di energia sia per l'intero edificio (quando composto da una singola unità immobiliare) che per il singolo appartamento.

La prestazione energetica degli edifici residenziali si ottiene valutando la quantità di energia primaria richiesta annualmente dall'edificio secondo un uso standard dello stesso e considera i seguenti servizi energetici:

- 1. riscaldamento
- 2. raffrescamento
- 3. produzione di acqua calda per usi igienico-sanitari
- 4. eventuale ventilazione meccanica (non consentita da DOCET)

Simbologia

Il fabbisogno energetico annuale globale viene calcolato come energia primaria per singolo servizio energetico, con intervallo di calcolo mensile tenendo conto della compensazione tra i fabbisogni energetici e l'energia da fonte rinnovabile eventualmente prodotta e utilizzata all'interno del confine del sistema.

Simbolo	Definizione	U.M.
H _T	Dispersioni termiche per trasmissione	W/K
H _V	Dispersioni termiche per ventilazione	W/K
$Q_{\rm H,nd}$	Fabbisogno energetico per riscaldamento mensile	kWh
$Q_{C,nd}$	Fabbisogno energetico per raffrescamento mensile	kWh
τ	Costante di tempo termica	h
Q _{p,H}	Energia primaria riscaldamento mensile	kWh
Q _{p,C}	Energia primaria raffrescamento mensile	kWh
Q _{p,W}	Energia primaria ACS mensile	kWh
Q_p	Energia primaria globale mensile	kWh
EP _{H,nd} EP _{C,nd} EP _{W,nd}	Indici di Prestazione termica utile: riscaldamento/raffrescamento/produzione ACS	kWh/m ²
ղн ղ _с ղա	Efficienza media stagionale impianto riscaldamento/raffrescamento /produzione ACS	-
EP _{H,nren} EP _{C,nren} EP _{W,nren}	Indici Prestazione Energetica riscaldamento/raffrescamento/produzione ACS non rinnovabile	kWh/m²a
$\begin{array}{l} Ep_{gl,nren} = \\ EP_{H,nren} + \\ EP_{C,nren} + \\ EP_{W,nren} \end{array}$	Indici Prestazione Energetica Globale non rinnovabile	kWh/m²a

Campo di applicazione

Certificazioni energetiche di edifici residenziali esistenti con superficie utile inferiore o uguale a 200 m², eccetto il caso di «ristrutturazione importante» (come da DM 26.06.2015).

Modellazione di edifici STANDARD.

Per edificio standard si intende un organismo edilizio che rispetta le seguenti caratteristiche:

- soluzioni costruttive omogenee (ad es.: altezza interpiano costante, caratteristiche termofisiche dei componenti assimilabili);
- soluzioni impiantistiche standard (ad es. impianto ad acqua con terminali scaldanti omogenei).

La certificazione energetica con DOCET può essere eseguita solo per i seguenti servizi (esclusa ventilazione meccanica ed illuminazione):

- Riscaldamento
- Acqua Calda Sanitaria
- Raffrescamento

Non è possibile valutare sistemi con più generatori di energia termica.

La certificazione energetica degli edifici

PROCEDURA DI CERTIFICAZIONE

Operazioni che devono essere svolte attraverso l'utilizzo di DOCET :

1. reperimento dati di ingresso (caratteristiche climatiche della località, caratteristiche dell'utenza, uso energetico dell'immobile e specifiche caratteristiche dell'edificio e degli impianti)

2. compilazione del modello di calcolo attraverso l'inserimento dei dati raccolti

- 3. determinazione della prestazione energetica
- 4. attribuzione della classe energetica

5. individuazione di proposte di interventi di riqualificazione energetica che risultino realizzabili tenendo in considerazione valutazioni tecnicoeconomiche (rapporto costi-benefici e tempi di ritorno degli investimenti).





Versione 3.19.10.51

aggiornata alle normative UNI TS 11300 parte 1: 2014, UNI TS 11300 parte 2: 2019 UNI TS 11300 parte 3: 2010 e UNI TS 11300 parti 4 e 5: 2016

DOCET è applicabile esclusivamente agli edifici o alle unità immobiliari residenziali esistenti, con superficie utile inferiore o uguale a 200 m², fatta eccezione per i casi in cui si rediga l'APE in conseguenza di una ristrutturazione importante. DOCET, in coerenza con i principi di semplificazione, può essere applicato ad eccezione di:

- unità immobiliari residenziali esistenti costruite dopo il 2009;
- unità immobiliari costituite da più zone termiche;
- serre solari;
- ventilazione meccanica/ibrida;
- · componenti di involucro con intercapedine d'aria aperta;
- impianti di raffrescamento o di climatizzazione che controllano l'umidità dell'aria;
- multigenerazione per lo stesso servizio energetico ad esclusione di solare termico e fotovoltaico;
- cogeneratori per la climatizzazione invernale ed estiva;
- teleraffrescamento;
- · generatori ad aria per la climatizzazione invernale ed estiva;
- pompe di calore ad assorbimento per la climatizzazione invernale ed estiva;
- pompe di calore azionate con motore endotermico per la climatizzazione invernale ed estiva;
- pompe di calore per la produzione di acqua calda sanitaria;
- pompe di calore combinate;
- recuperatori di calore dai reflui delle docce.

C Accetto

Struttura del software

	DOC	ET
DATI CONTESTO		
Nome Edificio		
Provincia	•	Gradi Giorno
Comune	•	Zona Climatica
Contesto	•	
EDIFICI CONFINANTI		/
Esposizione	•	N
Numero piani	+	
DATI GENERALI		
Unità immobiliare		
Anno costruzione ed	ificio	
Gradazione colore fi	nitura esterna	
DATI GEOMETRICI 💉		
Altezza netta interpia	no m ucro Impianti Raccomanda	Numero apparta azioni APE

Il software è costituito da quattro fogli di calcolo (*Moduli*) a loro volta ripartiti in più sottomoduli:

- 1. Involucro;
- 2. Impianti
- 3. Raccomandazioni;
- 4. APE.

I moduli sono organizzati in modo da effettuare le seguenti elaborazioni:

- Calcolo del fabbisogno di Energia Netta (H, C, W);
- Calcolo del fabbisogno di Energia Fornita (impianto) e calcolo del fabbisogno di Energia Primaria rinnovabile e non rinnovabile;
- 3. Raccomandazioni
- 4. Attestato di Prestazione Energetica

Modulo Involucro: Fabbisogno di energia termica

Involucro e calcolo dell'energia termica per il riscaldamento e il raffrescamento **(UNI TS 11300-1:2014):**

- 1. Input
- dati di contesto: provincia, comune e presenza di edifici adiacenti;
- dati generali e geometrici dell'edificio;
- presenza di ambienti non riscaldati (cantina o garage, sottotetto, vano scale e altri ambienti);
- caratteristiche termofisiche dell'involucro opaco;
- caratteristiche termofisiche dell'involucro trasparente;
- riepilogo dati geometrici.

2. Output

- Fabbisogno di energia termica per il riscaldamento;
- Fabbisogno di energia termica per il raffrescamento;
- Indice di Prestazione termica per riscaldamento;
- Indice di Prestazione termica per raffrescamento
- Valore limite Indice di Prestazione termica per riscaldamento



SOTTOMODULI

Dati del contesto

	DOCET	
DATI CONTESTO 🐔		
Nome Edifici	io Gradi-giorno e zona clima	atica:
Provincia	Napoli Gradi Giorno 1034 individuati automaticamo	ente
Comune	Napoli Jona Climatica C	
Contesto	Periferia	
3 opzic Serve ad fattori di	oni: centro città, isolato e periferia d individuare la localizzazione dell'edificio, in base alla quale sono deterr li ombreggiamento dovuti ad ostruzioni esterne.	ninati i
	Nota metodologica 2:	
$\mathbf{\Lambda}$	Le distanze con gli edifici adiacenti corrispondenti alla localizzazione dell'edificio sono: • centro città: 10m	
	• periferia: 20m	
	 isolato: non sono previste ostruzioni esterne 	

Edifici confinanti

	Altezza interpia Altezza comple	ano edifi essiva =	cio con n.piano	finante o*3	assun	ta p <mark>ar</mark> i a	a 3 m			
EDIFICI CONFINANTI										
Esposizione	Nord	•	N	NE	F	SE	s	SO	0	NO
Numero piani	1 -	+	1	0	0	0	0	0	0	0

Nel riquadro *Edifici confinanti* (Figura 4) è possibile inserire l'altezza degli edifici confinati in base alle 8 esposizioni cardinali. L'altezza è valutata in termini di pianti dell'edificio confinate.

Scegliere dal menù a tendina l'esposizione ed il numero dei piani, premendo il tasto "**M**" per aggiungere un nuovo edificio adiacente. I dati inseriti sono riassunti nell'apposito riquadro, per ogni esposizione selezionata. Se si desidera cancellare un edificio confinante, precedentemente creato, è sufficiente selezionare la relativa esposizione e inserire un numero di piani pari a 0.

La selezione *Contesto isolato* non consente l'inserimento di edifici confinanti e quindi non vengono considerati ombreggiamenti da ostruzioni esterne.

I fattori di ombreggiamento così determinati sono applicati all'intera superficie esposta.

Dati generali

DATIGENERALI		
Unità immobiliare		
Anno costruzione edificio	▼ Tipologia Edilizia	
Gradazione colore finitura esterna	▼ Tipologia Costru	ttiva

Sono richieste:

- 1. unità immobiliare: specificare se si sta certificando un appartamento o una singola unità immobiliare (ad esempio, villetta singola o villetta a schiera);
- **2. anno di costruzione:** indicare l'anno di costruzione dell'edificio o eventualmente dell'ultima ristrutturazione che ha portato ad un cambiamento dei parametri termofisici dell'edificio ;
- **3. gradazione di colore della finitura esterna:** indicare qualitativamente la gradazione della superficie esterna per determinare il coefficiente di assorbimento (chiaro, medio, scuro).

Nota metodologica 4:

Δ

Selezionando "Chiaro" si attribuisce un coefficiente di assorbimento simile a quello di un intonaco bianco (pari a 0,3); "Medio" simile al calcestruzzo (pari a 0,6); infine "Scuro" simile al laterizio (pari a 0,9).

Dati generali

DATIGENERALI		
Unità immobiliare	✓ Propr	ietà
Anno costruzione edificio	→ Tipolo	ogia Edilizia
Gradazione colore finitura esterna	- Tipok	ogia Costruttiva

Sono richieste:

4. proprietà dell'edificio: pubblico o privato

5. tipologia edilizia: edificio isolato (monofamiliare, bifamiliare, plurifamiliare), in linea, a schiera, a corte, a torre, a blocco, a piastra, altro

6. tipologia costruttiva: muratura portante, c.a. con chiusure continue in vetro, c.a. con chiusure in pannelli prefabbricati, in acciaio con chiusure continue in vetro, , in acciaio con chiusure in pannelli prefabbricati, legno, prefabbricato in c.a., mista (c.a. e laterizi), mista (c.a. e acciaio), mista (acciaio e muratura), mista (muratura e legno), mista (altro), ...







Superficie proiettata sul terreno al netto delle pareti perimetrali e dei divisori interni

Superficie utile totale (di tutti i piani) al netto delle pareti perimetrali e dei divisori interni

Nota metodologica 7:



La numerazione dell'input "Piano dell'unità" inizia sempre da 1. Quindi per i piani terra inserire sempre il valore 1, per i primi piani 2 e così via. Nel caso di edificio singolo (villetta o villetta a schiera) inserire il valore 1.



Dimensioni lineari dell'unità immobiliare per ognuna delle 8 esposizioni cardinali con riferimento alle superfici disperdenti (confinanti con l'esterno), al netto di pareti perimetrali e divisori interni.

Ambienti non riscaldati confinanti con l'unità immobiliare

In questa finestra si inseriscono eventuali ambienti non riscaldati confinanti con l'unità immobiliare oggetto della certificazione, in funzione dei quali sono determinati opportuni fattori di correzione dello scambio termico.

	SCALDATT A DIACENTI ALL'UNITA' IMMO	
AND DEVITION A.		
Γ Pa	avimento adiacente all'ambiente no	on riscaldato
	C Terreno	C Terreno e cantina
	C Cantina/Garage	🕅 Cantina ed esterno
	C Esterno	
L		
∏ Sc	offitto adiacente all'ambiente non ri	iscaldato
Γ		
	C Sottotetto	C Sottotetto ed esterno
	C E sterno	
ΓPa	areti adiacenti all'ambiente non ris	caldato
	🕅 Vano scala intemo (un solo	affaccio)
	🕅 Vano scala interno (nessun	affaccio)
	C Vano scala esterno	
	🗖 Altri ambienti non riscaldati	

Sono disponibili le seguenti opzioni:

Pavimento confinante con ambiente non riscaldato

- Terreno;
- Cantina/Garage;
 - Esterno.
 - Terreno e cantina (si assume che il solaio di base confini per il 50% con il terreno e il 50% con la cantina; le superficie possono essere modificate nel Riepilogo Dati Geometrici)
 Cantina ed esterno (si assume che il solaio di base confini per il 50% con l'esterno e il 50% con la cantina; le superficie possono essere modificate nel Riepilogo Dati Geometrici)

Ambienti non riscaldati confinanti con l'unità immobiliare

In questa finestra si inseriscono eventuali ambienti non riscaldati confinanti con l'unità immobiliare oggetto della certificazione, in funzione dei quali sono determinati opportuni fattori di correzione dello scambio termico.

AMBIENTINON	RISCALDATI A DIACENTI ALL'UNI	TA' IMMOBILIARE
F	avimento adiacente all'am	biente non riscaldato
	C Terreno	💭 Terreno e cantina
	C antina/Garage	C antina ed esterno
	C E sterno	
⊏ s	offitto adiacente all'ambier	nte non riscaldato
	C Sottotetto	C Sottotetto ed esterno
	C E sterno	
F F	areti adiacenti all'ambiento	e non riscaldato
	🕅 Vano scala interno	(un solo affaccio)
	C Vano scala interno	(nessun affaccio)
	C Vano scala esterno	
	Altri ambienti non ri	scaldati

Sono disponibili le seguenti opzioni: Soffitto confinante con ambiente non riscaldato

- Sottotetto;
- Esterno;
- Sottotetto ed esterno (si assume che il solaio superiore confini per il 50% con l'esterno e il 50% con il sottotetto; le superficie possono essere modificate nel Riepilogo Dati Geometrici)

Pareti confinanti con ambiente non riscaldato-

- Vano scala interno (un solo affaccio);
- Vano scala interno (nessun affaccio);
- Vano scala esterno;
- Altri ambienti non riscaldati.

Nel caso di pavimento e soffitto confinante con ambiente non riscaldato si assume che l'intero elemento tecnico confini con l'ambiente non riscaldato. Nella sezione *Personalizzazione calcolo superfici* è possibile modificare tali valori nel caso non siano coerenti con la realtà.

Involucro opaco

- muratura di pietrame intonacata;
- muratura di mattoni pieni intonacati sulle due facce;
- muratura di mattoni semipieni o tufo;
- pannello prefabbricato in calcestruzzo;
- parete a cassa vuota con mattoni forati;
- parete a cassa vuota con mattoni forati isolata.

Ad ogni selezione è associato il valore della trasmittanza termica corrispondente. Tuttavia i valori di trasmittanza possono essere modificati.



Involucro trasparente

Le informazioni richieste relative all'involucro trasparente sono le seguenti:

- numero di ante complessive per esposizione relative a finestre;
- numero di ante complessive per esposizione relative a portafinestra;
- presenza di balconi per esposizione.



Involucro trasparente

8	Nota metodologica 10:			
Δ	Si assume che le dimensioni delle ante delle finestre e delle portefinestre siano rispettivamente pari a:			
	• finestre: altezza 1.40m, larghezza 0.70m			
	 portefinestre: altezza 2.10m, larghezza 0.70m 			
	Nota metodologica 11:			
	La trasmittanza termica e il fattore solare del vetro suggerita dal software fa riferimento agli abachi dell'Appendice B della norma UNI TS 11300-1:2014			
	Nota metodologica 12:			
	Per il calcolo dei fattori di ombreggiamento per ostruzioni orizzontali si assume:			
Λ	 in assenza di balconi, una aggetto di profondità pari a 0.20m; 			
 in presenza di balconi, un aggetto di profondità pari a 1.40m. 				
	Per il calcolo dei fattori di ombreggiamento per ostruzioni verticali si assume un aggetto di profondità pari a 0.20m			

Riepilogo e personalizzazione calcolo dati geometrici

All'interno di tali riquadri è possibile personalizzare i dati calcolati dal software modificandone alcuni o aggiungendo superfici disperdenti che non è stato possibile inserire secondo la procedura guidata.



Risultati



Risultati


Modulo impianti: Fabbisogno di energia primaria

Impianto e calcolo dell'energia primaria (UNI TS 11300-2:2014, UNI TS 11300-3:2010, UNI TS 11300:4:2014):

- 1. Input
- a) caratteristiche del generatore di calore (teleriscaldamento, generatore a biomasse, pompa di calore, caldaia)
- b) tipologia dei terminali di emissione
- c) tipologia del sistema di regolazione
- d) tipologia del sistema di distribuzione
- e) tipologia del generatore di ACS (se presente)
- f) presenza di impianto solare termico
- g) presenza di solare fotovoltaico

2. Output

- a) energia primaria, rinnovabile e non rinnovabile, dell'impianto di riscaldamento
- b) energia primaria, rinnovabile e non rinnovabile, dell'impianto di raffrescamento
- c) energia primaria, rinnovabile e non rinnovabile, dell'impianto di produzione di ACS
- d) emissioni di CO2



SOTTOMODULI

Dati di contesto



Riscaldamento

Acqua Calda usi Igienico-Sanitari (ACS)

Raffrescamento



Fonte Solare



Risultati

Modulo impianti: Fabbisogno di energia primaria

Successivamente alla valutazione del fabbisogno termico dell'involucro (fabbisogno netto), nella sezione relativa all'impianto si valuta l'energia fornita con cui si soddisfa tale fabbisogno, specificando i principali tipi di impianti di riscaldamento utilizzabili.



Impianto di raffrescamento

⚠	<i>Nota metodologica 15:</i> In caso di assenza di generatore di calore per riscaldamento e/o produzione di ACS NON bisogna spuntare le caselle degli input "Tipo produzione" e/o "Tipo generazione ACS".
	Nota metodologica 16
⚠	In caso di assenza del solo impianto di riscaldamento, accertarsi che nella casella di testo "Tipo produzione" non sia visibile l'opzione "Combinata". Se si dovesse presentare questa situazione, selezionare la casella "Tipo produzione", impostare il menù a tendina sull'opzione "Separata" e deselezionare, infine, la casella "Tipo produzione".
•	Nota metodologica 17:
	DOCET non permette di valutare sistemi multi-generativi. Si assume che il sistema impiantistico sia asservito ad un'unica tipologia di generatore di calore.

Impianto di riscaldamento

Si richiede di inserire dati inerenti il sistema di produzione. In funzione della tipologia selezionata verranno richiesti dettagli selezionabili tramite opzioni predeterminate .

ISCALDAMENTO			
	MBUSTIONE A BIOMASSE	GENERATORE TRADIZIONALE	
Tipo generatore	Atmosferici tipo B cl** antece	dential 1006	
Generatore monostadio	•	Per questa tipologia in dati di input. Le inform	npiantistica non sono richie: nazioni di default vengono
Altezza camino	<10m 🚽	dedotte dalla norma U	INI TS 11300-4:2012
Posizione generatore	installazione all'esterno 👻	Temperature di ritorno	
Chiusura aria comburente			-
Temperatura media caldaia	>65° 🗨	Tipo combustibile	Gas naturale 👻
O POMPA DI CALORE		Il sistema a pompa d	li calore è previsto solo
		per la produzione di	i energia termica per il
Tipo generatore		riscaldamento.	Selezionando la
		produzione combina	ata la pompa di calore
		è disattivata	
SOTTOSISTEMI			
Tipo terminale emissione	Radiatori su parete esterna	non isolata	-
Tipo regolazione	Solo ambiente 🚽	Tipo distribuzione	

Impianto di produzione ACS

Nel caso di impianto centralizzato per la produzione di ACS sono previsti due sistemi impiantistici: combustione a biomasse e generatori tradizionali.

	CGENERATORE		
Tipo generatore			
Altezza camino	-	Generatore monostadio	_
Posizione generatore		Temperature di ritorno	
Chiusura aria comburente			
Temperatura media caldaia		Tipo combustibile	
SCALDA ACQUA AUTONORIO			
Tino boiler	Constations a case ad accurry		
	Ceneratore a gas ad accumu		

Nel caso di impianto autonomo per la produzione di acqua calda sanitaria è necessario compilare le informazioni dal riquadro "**Scaldaacqua autonomo**".

Impianto di raffrescamento

Analogamente a quanto visto per gli impianti di riscaldamento e produzione ACS, nell'impianto di raffrescamento sono richieste informazioni relative al sistema di produzione e ai sistemi di post-produzione.

Per quanto riguarda il sistema di produzione si assume che il fabbisogno sia soddisfatto con una pompa di calore elettrica



Fonte solare

Nella sezione *Fonte solare* è possibile inserire impianti alimentati da fonti energetiche rinnovabili, quali il solare termico e il solare fotovoltaico.



film sottile di telluro di cadmio;

-ecc.

- collettori sottovuoto con assorbitore piano;
- collettori sottovuoto con assorbitore circolare.

Fonte solare



Assenza di impianti



Nei risultati DOCET riporta i seguenti indicatori espressi in kWh:

1. Q_{p,H} fabbisogno di energia primaria per riscaldamento con ripartizione mensile;

2. $Q_{p,c}$ fabbisogno di energia primaria per

raffrescamento con ripartizione mensile;

- **3. Q**_{p,W} fabbisogno di energia primaria per ACS con ripartizione mensile;
- **4. Q**_p fabbisogno di energia primaria globale con ripartizione mensile;

Ene	rgia Prima	ria non rin	novabile [kWh]								0
	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
Q _{p.H}	5025	4947	4294	0	0	0	0	0	0	0	0	4184
Q _{p,C}	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		1			1		1			1		
Q _{p,W}	202	183	202	196	202	196	202	202	196	202	196	202
$\mathbf{Q}_{\mathbf{p}}$	5227	5130	4497	196	202	196	202	202	196	202	196	4386

Nei risultati DOCET riporta i seguenti indicatori espressi in kWh/m² anno:

- EPH, nd indice di prestazione termica utile per la climatizzazione invernale
- EPC, nd indice di prestazione termica utile per la climatizzazione estiva
- EPW,nd indice di prestazione termica utile per la produzione di ACS
- EPH,nren indice di prestazione energetica per riscaldamento, non rinnovabile
- EPC, nren indice di prestazione energetica per raffrescamento, non rinnovabile
- EPW,nren indice di prestazione energetica per ACS, non rinnovabile
- EPgl,nren, indice di prestazione globale non rinnovabile
- EPgl,nren,rif(2019/2021), energia primaria non rinnovabile dell'edificio di riferimento.



Sono anche riportati i valori di energia uscente dal generatore di calore per il riscaldamento e la produzione di ACS: Qgn,out,H, Qgn,out,W.





Report Energia Primaria non rinnovabile



Report Energia Primaria rinnovabile



Report Energia Primaria totale

Sulla base dei fattori di energia primaria (DM 26 giugno 2015) relativi ad ogni tipologia di combustibile e vettore energetico, viene determinata la prestazione energetica dell'immobile espressa attraverso l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile EP_{gl,nren} che tiene conto del fabbisogno di energia primaria non rinnovabile per la climatizzazione invernale ed estiva (EP_{H,nren} ed EP_{C,nren}) e per la produzione di ACS (EP_{W,nren}).

EP_{H,nd} **e EP**_{C,nd} = indice di prestazione termica utile per riscaldamento e raffrescamento; dipende da isolamento termico involucro, rendimento di eventuale impianto di ventilazione e da apporti interni e solari (non tiene conto degli impianti di riscaldamento e di raffrescamento);

EP_{gl,tot} = indice di prestazione energetica globale totale. *Globale*, perché si riferisce a tutti gli impianti considerati, e cioè: riscaldamento, raffreddamento, produzione di ACS ed eventuale ventilazione meccanica; nel caso di categorie diverse dalla E1, anche illuminazione (L) e trasporto di persone (T). *Totale*, perché include sia la quota di energia rinnovabile che quella non rinnovabile. Dipende da tutto il sistema edificio-impianti.

DOCET

 $EP_{gl,tot} = EP_{H,tot} + EP_{C,tot} + EP_{W,tot}$

EP_{gl,nren} = indice di prestazione energetica globale non rinnovabile; *globale*, perché si riferisce a tutti gli impianti considerati (riscaldamento, raffreddamento, produzione di ACS=. Dipende da tutto il sistema edificio-impianti.

DOCET

 $\mathbf{EP}_{gl,nren} = \mathbf{EP}_{H,nren} + \mathbf{EP}_{C,nren} + \mathbf{EP}_{W,nren}$

Fattori di conversione in energia primaria

Il Decreto Requisiti Minimi 26.06.2015 (Allegato 1) riporta i fattori di conversione in energia primaria dei diversi vettori energetici.

Vettore energetico	f _{P,nren}	<i>f</i> _{P,ren}	f _{P,tot}
Gas naturale ⁽¹⁾	1,05	0	1,05
GPL	1,05	0	1,05
Gasolio e Olio combustibile	1,07	0	1,07
Carbone	1,10	0	1,10
Biomasse solide ⁽²⁾	0,20	0,80	1,00
Biomasse liquide e gassose ⁽²⁾	0,40	0,60	1,00
Energia elettrica da rete ⁽³⁾	1,95	0,47	2,42
Teleriscaldamento ⁽⁴⁾	1,5	0	1,5
Rifiuti solidi urbani	0,2	0,2	0,4
Teleraffrescamento ⁽⁴⁾	0,5	0	0,5
Energia termica da collettori solari ⁽⁵⁾	0	1,00	1,00
Energia elettrica prodotta da fotovoltaico, mini-eolico e mini-idraulico ⁽⁵⁾	0	1,00	1,00
Energia termica dall'ambiente esterno – free cooling ⁽⁵⁾	0	1,00	1,00
Energia termica dall'ambiente esterno – pompa di calore ⁽⁵⁾	0	1,00	1,00

⁽¹⁾ I valori saranno aggiornati ogni due anni sulla base dei dati forniti da GSE.

⁽²⁾ Come definite dall'allegato X del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152.

⁽³⁾ I valori saranno aggiornati ogni due anni sulla base dei dati forniti da GSE.

⁽⁴⁾ Fattore assunto in assenza di valori dichiarati dal fornitore e asseverati da parte terza, conformemente al quanto previsto al paragrafo 3.2.

⁽⁵⁾ Valori convenzionali funzionali al sistema di calcolo.

1. Input

- a. Scelta della tipologia di intervento di riqualificazione energetica
- b. Costo del relativo intervento di riqualificazione energetica

2. Output

a. risparmio economico (in €) ed energetico (in kWh/m2) nel caso di ottimizzazione delle prestazioni energetiche
b. tempo di ritorno dell'investimento per interventi di riqualificazione energetica
c. classe energetica conseguibile

Il modulo *"Raccomandazioni"* (la compilazione è **obbligatoria** secondo i DM 26.06.2015) consente di ipotizzare interventi migliorativi delle prestazioni dell'involucro e dell'impianto di climatizzazione invernale facendo riferimento alle tabelle di cui all'Appendice A (valori al 2015) del Decreto Requisiti Minimi del 26.06.2015.

All'interno del modulo sono valutati gli esiti dell'attuazione di ipotetici interventi di miglioramento delle prestazioni dell'edificio da un punto di vista tecnico-economico.

Il software consente di verificare in tempo reale il miglioramento delle prestazioni energetiche dell'edificio al variare delle seguenti grandezze messe a confronto con i corrispondenti valori minimi prescritti dalla normativa vigente:

- 1. trasmittanza termica degli elementi opachi verticali;
- 2. trasmittanza termica della copertura (o del sottotetto);
- 3. trasmittanza termica del pavimento;
- 4. trasmittanza termica dei serramenti;
- 5. impianto di climatizzazione invernale.

Questa sezione consente di ipotizzare interventi in grado di migliorare le prestazioni energetiche dell'involucro e degli impianti. Sono valutati gli ipotetici interventi di miglioramento delle prestazioni dell'edificio e degli impianti.

			144	a - 12 - 12 - 12		FADDISUGNU	ENERGETIC	ANNOALE	
			C	Costo interv	ento		ANTE	POST	
	Trasmittanza termica	elementi opachi vertica	ali		€	Q _{HND}	109.01	109.01	kWh/m ²
	Trasmittanza termica	copertura/sottotetto		0	€		80.89	80.89	kWh/m ²
Γ	Trasmittanza termica	pavimento		0	€	EP _{H,nren}	207.97	207.97	kWh/m ²
	Serramenti			0	€	EP _{C,nren}	79.90	79.90	kWh/m ²
Γ	Impianto di climatizza	azione invernale		0	€	EP _{W,nren}	3.10	3.10	kWh/m ²
	C Teleriscaldamento	C Biomasse				EP _{gl,nren}	290.97	290.97	kWh/m ²
	C Pompa di calore	Caldaia tradizionale				Classe	E	E	-
			TOTALE	0	€	Tempo d	i ritorno	0.00	anni

Per singole ipotesi di intervento si procede secondo le seguenti fasi:

- 1. selezionare la tipologia di intervento spuntando la relativa casella;
- 2. indicare il relativo costo dell'intervento che il professionista valuterà a parte;

3. indicare il costo unitario di fornitura del combustibile utilizzato, espresso in €/kWh : DOCET riporta costi medi dei principali combustibili. Tali valori sono modificabili a cura

COSTO COMBUSTIBILE					
Gas naturale	0,084	€/kWh	Biomasse solide	0,063	€/kWh
GPL	0,174	€/kWh	Biomasse liquide	0,063	€/kWh
Gasolio	0,113	€/kWh	Energia elettrica	0,160	€/kWh
Carbone	0,120	€/kWh	Teleriscaldamento	0,111	€/kWh

Definiti questi input DOCET effettuerà in modo automatico una nuova simulazione mostrando i risultati ex-ante ed ex-post intervento nel riquadro *Fabbisogno energetico annuale*. Il risultato ottenuto è funzione degli interventi scelti.

Verrà evidenziata l'eventuale nuova Classe energetica raggiungibile a valle dell'intervento proposto ed il Tempo di Ritorno semplice dell'investimento indicatore che consente di effettuare una valutazione economica dell'intervento rapida ed intuitiva.

				FABBISUGNU	ENERGETIC	ANNUALE	
		Costo interv	vento		ANTE	POST	
Trasmittanza termica	elementi opachi verticali		€	Q _{HND}	109.01	109.01	kWh/m ²
Trasmittanza termica	copertura/sottotetto	0	€		80.89	80.89	kWh/m ²
Trasmittanza termica	pavimento	0	€	EP _{H,nren}	207.97	207.97	kWh/m ²
Serramenti		0	€	EP _{C,nren}	79.90	79.90	kWh/m ²
Impianto di climatizza	azione invernale	0	€	EP _{W,nren}	3.10	3.10	kWh/m ²
C) Teleriscaldamento	C Biomasse			EP _{gl,nren}	290 <mark>.</mark> 97	290.97	kWh/m ²
O Pompa di calore	Caldaia tradizionale			Classe	E	E] -
	т	OTALE 0	€	Tempo d	i ritorno	0.00	anni

Definiti questi input DOCET effettuerà in modo automatico una nuova simulazione mostrando i risultati ex-ante ed ex-post intervento nel riquadro *Fabbisogno energetico annuale*. Il risultato ottenuto è funzione degli interventi scelti.

Verrà evidenziata l'eventuale nuova Classe energetica raggiungibile a valle dell'intervento proposto ed il Tempo di Ritorno semplice dell'investimento indicatore che consente di effettuare una valutazione economica dell'intervento rapida ed intuitiva.

RIEPILOG	O INTERVENTI	EP gl,nren	Classe	Tempo ritorno	
	FABBRICATO - INVOLUCRO OPACO				
1.	Isolamento pareti verticali esterne con EPS 10 cm	115,3	В	5,1	
	FABBRICATO - INVOLUCRO TRASPARENTE				
2.					
	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE - INVERNO				1
3.	Sostituzione generatore con caldaia a condensazione rendimento 1,02	192,5	D	4,4	
	Prestazione energetica raggiungibile globale	91,4	A2	5,9	

Nota metodologica 23:

Per poter compilare la sezione Riepilogo interventi si raccomanda la seguente procedura:

- selezionare gli interventi relativi all'involucro opaco (pareti, copertura, pavimenti), se previsti, con i relativi costi;
- cliccare sul pulsante di Figura 26 relativo alla stringa Fabbricato involucro opaco;
- selezionare gli interventi relativi all'involucro trasparente (serramenti), se previsti, con i relativi costi;
- cliccare sul pulsante di Figura 26 relativo alla stringa Fabbricato involucro trasparente (a questo punto il sw elimina automaticamente i valori dell'involucro opaco);
- selezionare gli interventi relativi all'impianto di climatizzazione, se previsti, con i relativi costi;
- cliccare sul pulsante di Figura 26 relativo alla stringa Impianto di climatizzazione
 inverno (a questo punto il sw elimina automaticamente i valori dell'involucro opaco e/o dell'involucro trasparente);
- selezionare gli interventi complessivi scelti (involucro opaco, involucro trasparente, impianto di climatizzazione) con i relativi costi;
- cliccare sul pulsante di Figura 26 relativo alla stringa Prestazione energetica raggiungibile globale.

Una volta analizzate tutte le singole proposte si selezionano tutte contemporaneamente, inserendo il costo relativo della totalità degli interventi. Premendo il pulsante corrispondente alla "**Prestazione Energetica raggiungibile Globale**" si caricano i risultati di riqualificazione globale.

Un grafico riporta la variazione dell'Indice di Prestazione Globale con ripartizione mensile confrontando l'edificio reale con quello riqualificato.

Una volta terminate le valutazioni sugli interventi di riqualificazione cliccando sul tasto "Aggiorna Certificato" tali interventi saranno visualizzati negli Attestati di Prestazione Energetica.



Lo strumento DOCET non suggerisce le specifiche tecniche degli interventi necessari a raggiungere i livelli prestazionali previsti dal DM 26.06.2015, ma ri-calcola gli indicatori prestazionali a partire dai nuovi valori di trasmittanza termica o di rendimento medio stagionale dell'impianto.

Una volta terminato l'inserimento di tutti i dati richiesti e descritti si passa alla visualizzazione dell'Attestato di Prestazione Energetica secondo il nuovo format stabilito dalle Linee Guida del 26/06/2015.

I campi relativi ai risultati di calcolo non sono a questo punto più modificabili.



Codice identificativo: attribuito dal Sistema Identificativo regionale dopo completamento trasmissione a cura del Certificatore: è anche il codice con cui verrà trasmesso al SIAPE nazionale.

Validità: Indicare la data (subordinata alla presenza del Libretto di Impianto o Centrale aggiornato nel rispetto del DPR 74/2013)

DATI GENERALI		
Destinazione d'uso	Oggetto dell'attestato	
 Residenziale Non residenziale Classificazione D.P.R. 412/93: E.1 	 Intero edificio Unità immobiliare Gruppo di unità immobliari Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 6 	 Nuova costruzione Passaggio di proprietà Locazione Ristrutturazione importante Riqualificazione energetica Altro:

Motivazione per la redazione:

Nel caso di certificazione con DOCET sono disponibili solo le seguenti opzioni:

- Passaggio di proprietà;
- Locazione;
- Riqualificazione Energetica.

Dati identificativi:

Oltre ai campi pre-compilati occorre indicare:

- Indirizzo;
- Interno;
- Coordinate GIS;
- Anno di costruzione;
- Dati catastali.

Per incollare una foto è necessario cliccare sopra lo spazio ad essa stabilito. Si aprirà successivamente la finestra di dialogo attraverso la quale selezionare la foto.

Dati identificativi								
	Regione:	Lombardia		Zona climatio	a:		E	
	Comune:	Milano		Anno di costr	uzione:			
	Indirizzo:			Superficie uti	le riscaldata	(m ²):	79	
INCOLLARE FOTO	Piano:	2		Superficie utile raffrescata (m ²):			79	
	Interno:			Volume lordo	riscaldato (i	m ³):	290	
	Coordinate G	IS:		Volume lordo	raffrescato	(m ³):	290	
Comune catastale		Milano	Sezione		Foglio		Particella	
Subalterni da	а	da a		da	а	da	а	
Altri subalterni								



Questa sezione non è modificabile e non richiede ulteriore inserimento di dati.

Modulo APE: Prestazioni energetiche degli impianti e raccomandazioni

La prima sezione riporta le quantità di combustibili/vettori energetici consumati annualmente facendo riferimento ad un uso "standard" dell'edificio (NB: non si tratta dunque di condizioni e consumi reali).

I dati sono calcolati da DOCET facendo riferimento a valori di potere calorifico inferiore dei combustibili utilizzati.

Pres	tazioni energetiche degli impianti e stima de	i consumi di energia	
	FONTI ENERGETICHE UTILIZZATE	Quantità annua consumata in uso standard (kWh)	Indici di prestazione energetica globali ed emissioni
\$	Energia elettrica da rete	1075	Indice della prestazione
	Gas naturale		energetica non rinnovabile
	GPL		EPgl,nren kWh/m ² anno
	Carbone		249,4
\$	Gasolio e Olio combustibile	16263	
	Biomasse solide		Indice della prestazione
	Biomasse liquide		energetica rinnovabile
	Biomasse gassose		EPgl,ren kWh/m ² anno
	Solare fotovoltaico		14,9
×	Solare termico	1237	
	Eolico		Emissioni di CO ₂
	Teleriscaldamento		kg/m² anno
	Teleraffrescamento		60,9
	Altro (specificare)		

Sono anche riportati gli Indici Prestazionali EPgl,nren e EPgl,ren in kWh/m2 anno oltre alle emissioni di CO2 (in kg/m2 anno)

Questa sezione non è modificabile e non richiede ulteriore inserimento di dati.

Modulo APE: Prestazioni energetiche degli impianti e raccomandazioni

Nella seconda sezione sono riportati gli interventi di riqualificazione proposti e la stima dei risultati conseguibili per singolo intervento e per la realizzazione dell'insieme di essi. Le raccomandazioni vanno inserite sempre (**pena invalidazione dell'APE**) anche nel caso l'immobile sia già ad elevate prestazioni: le proposte andranno valutate in questo caso in

funzione del tempo di ritorno economico.

		IE ENERGETI	CA E RISTRU ANDATI E RISULT	TTURAZIONE IMPORTANT	E
Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	Comporta una Ristrutturazione importante	Tempo di ritorno dell'investimento anni	Classe Energetica raggiungibile con l'intervento (EP _{gl,nren} kWh/m ² anno)	CLASSE ENERGETICA raggiungibile se si realizzano tutti gli interventi raccomandati
R _{en1}	Isolamento pareti verticali esterne con EPS 10 cm	Si / No	5,1	B - EPgl,nren = 115,3	۸.2
R _{EN2}		Si / No			AZ
R _{EN3}	Sostituzione generatore con caldaia a condensazione rendimento 1,02	Si / No	4,4	D - EPgl,nren = 192,5	01 /
R _{EN4}					91,4
R _{EN5}					kWh/m² anno
R _{EN6}					

In questa sezione è necessario specificare se l'intervento proposto comporta una ristrutturazione importante, scrivendo nelle celle Si o No.

Modulo APE: Dati energetici generali

In questa sezione viene indicata, se presente, la quantità di energia elettrica esportata in kWh/anno.

Si fa riferimento alla quota di energia prodotta in eccedenza rispetto al fabbisogno mensile che non contribuisce alla prestazione energetica dell'edificio.

ALTRI DATI ENERGETICI G	ENERALI			
Energia esportata	0,0	kWh/anno	Vettore energetico:	Radiazione solare

Questa sezione non è modificabile e non richiede ulteriore inserimento di dati.

Modulo APE: Dati di dettaglio del fabbricato

Nel riquadro dei dati di dettaglio oltre ai dati relativi alle caratteristiche dimensionali dell'edificio vengono riportati l'indice di prestazione termica utile per riscaldamento, l'area solare equivalente estiva per unità di superficie utile e la trasmittanza termica periodica (media pesata in base alle superfici, escluse quelle verticali esposte a nord).

ALTRI DATI ENERGETICI G	ENERALI			
Energia esportata	0,0	kWh/anno	Vettore energetico: Ra	diazione solare
ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO				
V - Volume riscaldato			290	m ³
S - Superficie disperdente			170	m²
Rapporto S/V			0,59	
EP _{H,nd}			98,6	kWh/m ² anno
A _{sol,est} /A _{sup utile}			0,006	-
Y _{IE}				W/m ² K

Questa sezione non è modificabile e non richiede ulteriore inserimento di dati.

Modulo APE: Dati di dettaglio degli impianti

In questa sezione occorre inserire la descrizione dei sistemi impiantistici presenti divisi per servizio energetico.

Dati relativi a: vettori energetici utilizzati, efficienza media stagionale ed indici prestazionali sono visualizzati in automatico da DOCET.

I soli dati richiesti sono:

- tipo di impianto;
- anno di installazione;
- codice catasto regionale impianti termici;
- potenza nominale in kW.

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI									
Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza nominale kW	Efficien media stagiona	za 1 ale	EP _{ren}	EP _{nren}
Climatizzazione invernale	Caldaia a gas VIRTUALE	_	-	Gas naturale	12,00	0,47	η _н	1,9	208,7
Climatizzazione estiva		En. Elettrica	0.52 m	11.6	14.4				
	-	-	-	-	-	0,02	·ic	,-	
Prod. Acqua calda sanitaria				Gas naturale		0,55	η_{W}	3,3	27,6
Impianti combinati							ղ _{нw}		
Produzione da fonti	1. Fotovoltaico			Rad. Solare			η_{FV}	0,0	0,0
rinnovabili	2. Solare termico			Rad. Solare			η _{st}	15,6	0,0
Ventilazione meccanica	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Illuminazione	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trasporto di persone	-	-	-	-	-	-	-	-	-
o cose	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Modulo APE: Dati di dettaglio degli impianti

In questa sezione occorre inserire la descrizione dei sistemi impiantistici presenti divisi per servizio energetico.

Dati relativi a: vettori energetici utilizzati, efficienza media stagionale ed indici prestazionali sono visualizzati in automatico da DOCET.

I soli dati richiesti sono:

- tipo di impianto;
- anno di installazione;
- codice catasto regionale impianti termici;
- potenza nominale in kW.

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI										
	Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore ^{energetico} utilizzato	Potenza nominale kW	Efficien media stagiona	za 1 ale	EP _{ren}	EP _{nren}
	Climatizzazione	Caldaia a gas VIRTUALE			Gas naturale	12,00	0,47	2	1,9	208,7
	invernale	-	-	-	-	-		чн		
	Olimatizzazione estiva				En. Elettrica		0,52		11,6	14,4
	Climauzzazione esuva	-	-	-	-	-		ιc		
	Prod. Acqua calda sanitaria				Gas naturale		0,55	η_{W}	3,3	27,6
	Impianti combinati							η_{HW}		
	Produzione da fonti	1. Fotovoltaico			Rad. Solare			η_{FV}	0,0	0,0
_					<u> </u>				6	0,0

Nota metodologica 25:



Nel caso di assenza di impianti di riscaldamento e/o produzione di acqua calda sanitaria in questa sezione va segnalata la presenza di impianti "simulati" che devono essere stati simulati con DOCET.

Avendo comunque ipotizzato nel calcolo la presenza di tali impianti DOCET compila i dati corrispondenti anche all'impianto virtuale.

Modulo APE: Informazioni sul miglioramento della prestazione energetica

In questa sezione possono essere inserite informazioni relative a:

- opportunità di usufruire di incentivi di carattere finanziario per la realizzazione di interventi di riqualificazione energetica dell'immobile;
- opportunità di eseguire una diagnosi energetica finalizzata all'individuazione di interventi di riqualificazione convenienti sotto il profilo tecnico e accompagnate da valutazioni attendibili di fattibilità economica;
- descrizione più dettagliata delle proposte di riqualificazione e sulla più opportuna realizzazione sequenziale.

INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

Modulo APE: soggetto certificatore

Questa sezione riguarda l'inserimento dati relativi al tecnico certificatore: tra questi è esplicitamente richiesta la "Dichiarazione di indipendenza" che il professionista che redige l'APE deve sottoscrivere.

SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico		Tecnico abilitato	🗌 Organi	smo/Società					
Nome e Cognome / Denominazione]				
Indirizzo					1				
E-mail									
Telefono									
Titolo	II sottoscri e 481 del Co	Il sottoscritto certificatore, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt. e 481 del Codice Penale ed ai sensi dell'art 3 del DPB 16 aprile 2013, n.75, al fine di poter							
Ordine/iscrizione	svolgere co	svolgere con indipendenza e imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore							
Dichiarazione di indipendenza	sistema edi attraverso i component richiedente	ificio/impianto DICHIARA l'as il non coinvolgimento diretto i in esso incorporati, nonchè i e di non essere nè coniuge r	senza di conflitto o indiretto con i pr ispetto ai vantagg è parente fino al o	di interessi, tra l'altro e oduttori dei materiali e i che possano derivarn watto grado del proprie	spressa dei e al tario ai				
Informazioni aggiuntive	sensi del co	omma b), art. 3 del DPR 16 apr	ile 2013, n.75.	uarto grado del proprie					
		220							

SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

E' stato eseguito almeno un sopralluogo/rilievo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente
APE?

🗆 Si 🔄 No

Il certificatore deve dichiarare di aver effettuato almeno un sopralluogo "**obbligatorio**" (secondo le Linee Guida) sull'edificio oggetto di APE.
Modulo APE: soggetto certificatore

La sezione inerente il software utilizzato non richiede compilazione: DOCET è riconosciuto dalle Linee Guida come strumento applicativo che utilizza il metodo semplificato applicabile ad edifici residenziali esistenti con superficie utile inferiore o uguale a 200 m² e che rispetta i requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti.

SOFTWARE UTILIZZATO		
Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale?	⊮ Si	🗌 No
Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato?	⊮ Si	🗌 No
Il presente attestato è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto potorio ai sensi dell'articolo 47 del D.P.B. 445/2000 e dell'articolo 15, comma 1 del D.L.os		

192/2005 così come modificato dall'articolo 12 del D.L 63/2013.

La firma dell'APE da parte del tecnico Certificatore comporta la sottoscrizione in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000 e dell'art. 15, c 1 del DLgs 192/2005 così come modificato dall'art. 12 del DL 63/2013.

Salvataggio e stampa dell'APE

Il salvataggio del file di lavoro può essere effettuato in qualsiasi momento dell'inserimento dati, secondo le modalità di salvataggio dei fogli di calcolo ("Salva" o "Salva con nome").

Per il primo salvataggio si raccomanda l'utilizzo del comando "Salva con nome" in modo da assegnare un nome specifico al file di lavoro. Nei successivi salvataggi del medesimo progetto si potrà utilizzare il comando "Salva".

Una volta inseriti i dati direttamente sul layout dell'APE e prima di procedere al salvataggio e alla stampa dell'APE occorre premere il tasto **Aggiorna APE** per rendere effettivo l'inserimento.

L'APE può essere stampato e salvato in .pdf direttamente nel modulo APE con il comando "Stampa APE. L'area di stampa è impostata in modo da consentire la stampa corretta dei 5 fogli dell'APE. Si raccomanda la verifica dell'area di stampa con il comando "Anteprima" in modo da verificare la correttezza del formato. In caso contrario, impostare manualmente l'area di stampa in modo che i documenti siano conformi a quanto previsto dal format di attestato fornito dalle Linee Guida.