

Domenico Enrico MASSIMO

Dipartimento #1 Patrimonio Architettonico Urbanistico (PAU)
Università degli Studi *Mediterranea* di Reggio Calabria
25 Via Melissari, 89124 Reggio Calabria, Italy
Phone +39.360.997513; Email: massimo@unirc.it; massimo04@gmail.com

SHORT BIOGRAPHY

Domenico Enrico MASSIMO is Associate Professor of Urban Appraisal at *Mediterranean* University of Reggio Calabria, Italy, Department # 1 PAU (Architectural and Urban Patrimony).

Since 1995, he has been Faculty member of the Graduate Programs in Environmental and Historic Preservation in both Master and Ph.D. levels. He is Research Affiliate of the Department of Urban Studies and Planning at Massachusetts Institute of Technology (MIT) in Cambridge, Ma, Usa.

Since 1999, he has been teaching Urban Appraisal, Economics of Project Evaluation, and Environmental Appraisal and Economics at the School of Architecture in the following Graduate and Undergraduate Programs: Environmental and Historic Preservation; Architecture; Construction Management; Urban and Regional Planning.

He has been trained from 1988 to 1992, as research fellow at MIT, Department of Urban Studies and Planning and Department of Economics in the joint Special Program in Urban and Regional Studies (Spurs) with Prof. Karen R. POLENSKE and Prof. Jerome ROTHENBERG, and at Northeastern University (Boston, Ma, Usa), Department of Economics with Prof. Gustav SHACHTER and Prof. Gregory H. WASSALL.

His research in Appraisal and Valuation is focused on: urban sustainability enhancement and energy optimization of existing buildings and districts; cultural (urban, architectural, archaeological, historic, artistic, folk) and environmental (landscape, natural, bio-ecological) heritage total census and account, also helped by GIS; project monetary and non-monetary evaluation by the mean of appraisal methods as well as ordinal multi-dimensional assessment approaches linked to GIS tools; heritage treasuring for local economic development; real estate market analysis.

He studied environmental analysis at Harvard University (Cambridge, Ma, Usa) and professional ESL at Boston University and Berkeley College of Music (Boston, Ma, Usa).

He has: Master of Art in Architecture (1986, University of Rome, Italy); SPURS Diploma in Urban and Regional Studies (1991, MIT, Cambridge, Ma, Usa); Doctorate in Territorial Planning (1991, University of Reggio Calabria, Italy); Master of Science in Economic Planning (1992, Northeastern University, Boston, Ma, Usa).

He authored about one hundred of: published articles; book chapters; papers presented at international and national referred scientific conferences; research reports.

Domenico Enrico MASSIMO

Dipartimento #1 Patrimonio Architettonico Urbanistico (PAU)
Università degli Studi *Mediterranea* di Reggio Calabria
25 Via Melissari, 89124 Reggio Calabria, Italy
Phone +39.360.997513; Email: massimo@unirc.it; massimo04@gmail.com

CURRICULUM BREVE

01. ATTIVITÀ ISTITUZIONALI. Professore associato di Estimo, SSD ICAR/22. Afferisce dal 1995 al Dipartimento Patrimonio Architettonico e Urbanistico (PAU) dell'Università degli Studi *Mediterranea* di Reggio Calabria, ed è componente della Giunta di Dipartimento. È Research Affiliate al Department of Urban Studies and Planning (DUSP) del Massachusetts Institute of Technology (MIT), Cambridge, Ma, Usa. È Responsabile del Laboratorio PAUGis, Geomatics and Gis Group Lab del PAU, che sviluppa studi sia di base per la ricerca fondamentale, sia applicati al servizio delle comunità locali, di Soggetti Pubblici, di attori territoriali.

02. INSEGNAMENTO. Afferisce dal 1995 al Corso di Laurea in Storia e Conservazione dei Beni Architettonici e Ambientali (SCBAA) e insegna dal 1999 alla Facoltà di Architettura: Estimo ed Esercizio Professionale; Fondamenti di Economia ed Estimo; Economia ed Estimo Ambientale; Valutazione Economica dei Progetti; Valutazione Economica della Sostenibilità Architettonica Urbana e Ambientale. È componente del Collegio dei Docenti del Dottorato di Ricerca presso il Dipartimento PAU in Conservazione dei Beni Architettonici e Ambientali. Cerca di contribuire alla funzione di promozione sociale della integrale formazione pubblica degli Studenti dedicandovi particolare attenzione e realizzando una media di oltre millecinquecento tra ricevimenti personali e revisioni tutoriali all'anno. È stato relatore di oltre cinquanta tesi e poster finali negli ultimi cinque Anni Accademici.

03. RICERCA. Dal 1995 svolge nel campo estimativo-valutativo ricerche: di rilevante interesse nazionale (PRIN); di base (PRIT, RdB); Europee. Esse sono applicate a: sostenibilità architettonica e urbana; pianificazione territoriale e riqualificazione insediativa; sviluppo economico territoriale; valorizzazione dei beni culturali e ambientali; analisi immobiliare. Ha definito e sperimentato un Sistema Generale di informazione per la Valutazione (SGV) che è stato pubblicato con gli auspici del Ministero della Ricerca. Svolge al MIT un pluriennale programma di ricerche bilaterali con soggiorni negli anni 2003, 2005, 2007, 2008, 2010, concernenti, insieme ad altri *research topics*, l'integrazione del SGV con lo strumento di Pianificazione Sostenibile "Simulating Sustainable Alternative Future Scenarios". Precedentemente, si è formato alla ricerca in valutazione

economico-territoriale e pianificazione svolgendo, dal 1988 al 1991, attività scientifica come research fellow presso il DUSP e il Department of Economics del MIT, con i Proff. Jerome ROTHENBERG e Karen R. POLENSKE, e, anche nel 1992, presso il Department of Economics della Northeastern University (Boston, Ma, Usa) con i Proff. Gustav SHACHTER e Gregory H. WASSALL. Alcuni periodi di ricerca negli USA sono stati patrocinati da: CNR; NATO; Fulbright Student Loan Fund; MAE; Ministero per l'Università; Università degli Studi di Reggio Calabria.

04. PUBBLICAZIONI. Dal 1995 ha pubblicato circa cento tra capitoli di libri a stampa, articoli su riviste a stampa, atti di conferenze scientifiche nazionali e internazionali con *referees*, rapporti di ricerca. Ha pubblicato il SGV in: Stanghellini S. (2004) *La selezione dei progetti e il controllo dei costi nella riqualificazione urbana e territoriale*, Alinea Editrice, Firenze, nell'ambito del PRIN 2001. È *referee* di riviste scientifiche nazionali e internazionali di Estimo, Valutazione, Management.

05 FORMAZIONE. Ha conseguito la Laurea in Architettura *cum laude* (Università degli Studi di Roma 1 La Sapienza), il Diploma SPURS di specializzazione in Studi Urbani e Regionali (MIT), il Master of Science in Pianificazione Economica (Northeastern University), il Dottorato di Ricerca in Pianificazione Territoriale (Università degli Studi di Reggio Calabria). Ha inoltre studiato: alla Harvard University (Cambridge, Ma, Usa: studi ambientali presso il Carpenter Center for Visual and Environmental Studies e presso la Harvard School of Public Health); alla Boston University e al Berkeley College of Music (Boston, Ma, Usa: inglese professionale).