

## PRIMA IDEA DI PROGETTO. AREA DI REGGIO CALABRIA

L'esercitazione consiste nel fissare *le prime idee* sulla strategia generale dell'intervento, tenendo conto del programma funzionale, delle considerazioni emerse dallo studio dell'area (sopralluogo, ridisegno al 5.000 e al 1.000 del settore urbano interessato al progetto) e delle riflessioni sulle lezioni relative alla *storia della città di Reggio Calabria* e alle nuove *tipologie di residenze universitarie*.

In questa fase bisogna fissare alcune idee generali sui *principi* a cui il progetto deve fare riferimento per quanto riguarda *l'inquadramento urbano, la tipologia adottata e il carattere architettonico e formale del nuovo intervento*. E' importante quindi riflettere sulla storia della città, sulle regole fissate dal piano regolatore e delle modifiche e trasformazioni avvenute nei vari periodi della ricostruzione e sulle soluzioni geometriche funzionali della nuova struttura (tipologia, organizzazione interna, rapporto tra le diverse zone: private, collettive, pubbliche).

Particolare riguardo dovrà essere posto alle regole di formazione degli isolati per decidere se il progetto del nuovo edificio deve riproporre le soluzioni del passato (blocco edilizio compatto rispettoso degli allineamenti stradali) o deve contraddire radicalmente la regola del piano proponendo soluzioni con edifici isolati a torre o a stecca liberamente posti sull'area assegnata (rientrati rispetto al perimetro dell'isolato). Tali scelte evidentemente non devono essere gratuite ma opportunamente motivate sotto l'aspetto del rapporto che il nuovo intervento instaura con la città, con il territorio (mare, colline), con l'intorno urbano edificato, con la rete delle strade e degli spazi pubblici. Questa esercitazione deve essere fatta con disegni (schemi, schizzi) su planimetrie al 1:5000 e al 2000/1000 e con una breve relazione che attraverso poche *parole chiave* comunichi l'idea del progetto

In questa prima fase è anche necessario fissare le dimensioni dell'intervento proposto (volumetria di massima, numero degli alloggi, superfici per servizi) secondo le indicazioni del programma funzionale assegnato.

L'esercitazione dovrà essere svolta su massimo tre tavole A3 utilizzando la grafia e le modalità che lo studente ritiene più opportune, per spiegare e illustrare gli aspetti sopra evidenziati.

Si consigliano i seguenti elaborati:

- breve commento scritto spiegando tre aspetti del progetto: a) i problemi, b) gli obiettivi, c) la strategia;
- sulle planimetrie al 1:5000 e al 2.000/1000 segnare schemi che individuino in modo sintetico: a) le linee guida, b) i tracciati regolatori, c) l'impianto planimetrico e le relazioni con l'intorno, d) due sezioni schematiche, e) disegni volumetrici: assonometria e/o prospettiva.

Programma funzionale:

1. Spazi privati: posti letto complessivi n° 100.
2. Spazi collettivi: sale mensa, riunioni, studio, caffetteria (circa il 20% della superficie residenziale).
3. Spazi di servizio: lavanderia, locali impianti, magazzino, garage per 6 posti auto)
4. Spazi pubblici: zone aperte alla città come piazza, giardino, patio, terrazza (almeno il 25% della superficie del lotto.)